



inmobifast

con seguridad
vendemos rápido



www.ciners.mx/inmobifast





NOSOTROS, TU GARANTÍA



- Cuentas con nuestra experiencia de **10 años** en el ramo inmobiliario, durante los cuales, hemos realizado alianzas estratégicas con diferentes profesionales y empresas especializadas para darte el mejor servicio.
- Por ejemplo, si inviertes en un remate hipotecario, **cuentas con la garantía del 100%** de tu dinero invertido.
- **Y te acompañamos durante todo el proceso**, ya sea que compres, vendas, rentes o tramites.



SERVICIOS

- **Asesoría y gestión crediticia**

Ponemos a tu disposición el profesionalismo de nuestro gestor crediticio, que te acompañará durante todo el proceso que implique el trámite de tu crédito, desde la asesoría de opciones que se ajusten a tus posibilidades, hasta la aprobación del crédito y su aplicación en el proceso de compra-venta del inmueble de tu elección.

Proceso por el que te acompañaremos de principio hasta la conclusión del mismo.

Gestionamos créditos bancarios, Infonavit, FOVISSSTE, SOFOM y Banjercito.

Por concepto de honorarios y gastos administrativos del servicio que incluye asesoría crediticia, seguimiento, aprobación y acompañamiento hasta la aplicación del crédito, es del 4% (+IVA) del monto aprobado.

El cual se cubre en dos partes, un pago inicial del \$3,000.00 (+IVA), que se toman como anticipo, y el resto a la firma de la escritura y aplicación del crédito.





SERVICIOS

- **Búsqueda**

Inmobifast pone a tu disposición el servicio especializado “Búsqueda en exclusiva” para poder apoyarte en la búsqueda y ubicación de la vivienda que se adecue a tu presupuesto y necesidades, verificando en todo momento que se cumplan los requisitos legales de esta para que tengas la certeza y seguridad de estar adquiriendo un bien inmueble satisfactoriamente. Además te acompañaremos durante todo el proceso de búsqueda, verificación, visitas, negociaciones, firma de la escritura y entrega del inmueble elegido adquirir.

Por concepto de honorarios, que incluyen la asesoría, acompañamiento y gastos administrativos de nuestro servicio cobramos el 4%(+ IVA) del valor final pactado para la compraventa del inmueble. El cual se contrata con un pago de contratación de \$3,000.00 (+IVA) que se toman a cuenta del total final. Un pago de 10% a la firma del “Contrato de Compraventa” y el restante a la firma de la escritura ante notario público.





SERVICIOS

- **Crédito y Búsqueda**

También podemos ofrecerte un paquete de ambos servicios.

En el cual obtienes un descuento del 25% de la comisión total en el pago del servicio de búsqueda. Es decir, pagas solo el 6% del total.

Con un pago inicial de \$3,500.00 por contratación que se toma a cuenta del total, el pago del 10% a la firma del Contrato de Compraventa y el restante a la firma de la escritura.





SERVICIOS

- **Catálogo de remates**

¿Sabías que puedes invertir en un remate hipotecario?

Es una gran inversión pues compras una cesión de derechos y al término del proceso de jurídico se te entrega una propiedad por la que pagaste hasta con un 50% de descuento. ¡Es una tremenda oportunidad!

¿Qué pasa si el proceso es más lento de lo esperado? **Gozas de una garantía del 100%** del total invertido por lo que nunca pierdes tu dinero, ya que se te repone en su totalidad con otra cesión de igual monto.

Al final podrás tener una propiedad para poderla habitar, rentar, vender, hipotecar o heredar... ¡lo que tú quieras!





SERVICIOS

- **Catálogo inmobiliario**

Contamos con una cartera de clientes que constantemente busca comprar, vender o rentar.

¡Conoce nuestro catálogo online!

www.ciners.mx/inmobifast





inmobifast


(0155) 60025281

**Heriberto Frías 1439 Int. 501,
Col. Del Valle,
Del. Benito Juárez,
CDMX**

**@inmobifast
www.ciners.mx/inmobifast**

**con seguridad
vendemos rápido**



 **ciners**